

# Récapitulatif

**Vous venez de déposer un dossier de demande de déclaration ICPE concernant le projet GRISOT SERVICES sur la commune principale de l'AIOT ZA les Parpareux 22600 Loudéac.**

**La référence de votre dossier est A-3-IJNFMI5XP et concerne une demande de type "une déclaration initiale"**

**Ce numéro et ce code postal vous seront nécessaires pour déposer les éventuels compléments et pièces de procédure que sollicitera l'administration.**

Votre dossier a été transmis le 17/02/2023 à 09h58 au(x) service(s) concerné(s) par votre démarche.

Vous allez recevoir dans quelques instants, à l'adresse ci-dessous, un message de confirmation de transmission de votre dossier :

- damien@groupe-grisot.com (pour rappel, courriel d'échange avec l'administration)
- damien@groupe-grisot.com (pour rappel, déclarant)
- malvina.marais@apave.com (pour rappel, mandataire)

## 1 - Type de déclaration

### Identification et orientation de la demande

Votre demande concerne : **une déclaration initiale**

Numéro d'AIOT : **Je ne connais pas mon numéro d'AIOT**

Service instructeur : **Je ne connais pas le service instructeur**

### Conditions d'engagement du déclarant

- **Je m'engage à ce que les fichiers déposés comprennent les informations réglementaires requises, dont les références sont rappelées pour chaque dépôt de fichier tout au long de la téléprocédure.**
- **Je m'engage à prendre connaissance et à respecter les prescriptions générales ministérielles applicables à chaque rubrique de la nomenclature des installations classées, consultables sur le site <https://aida.ineris.fr/>**
- **Je prends note que tous les plans réglementaires sont déposés en fin de la téléprocédure.**

- En initiant le dépôt de mon dossier via la téléprocédure, je m'engage à déposer les compléments ainsi que les pièces de procédures (attestation de mise en sécurité, ...) sur [Service-public.fr](http://Service-public.fr)

## 2 - Déclarant

### Déclarant

Pétitionnaire ou mandataire : **Mandataire**

N° SIRET **90386961800681**

Organisme : **APAVE EXPLOITATION FRANCE**

Nom : **MARAIS**

Prénom : **Malvina**

Fonction : **Chargée d'affaires**

Adresse électronique : **malvina.marais@apave.com**

Téléphone portable : **+(33) 761637386**

### Personne morale

N° SIRET **90497049800013**

Raison sociale **IMMOWEST 22**

Forme juridique **Société civile immobilière**

Le nom de la personne, physique ou morale, qui exerce une activité soumise à la réglementation relative aux ICPE est une information regardée comme nécessaire à l'information du public, publié sans anonymisation en application des dispositions du 3° de l'article D312-1-3 du code des relations entre le public et l'administration.

Toutefois, si sa publication fait craindre des représailles ou est susceptible de porter atteinte à la sécurité publique ou à la sécurité des personnes, l'exploitant personne physique peut demander que la donnée ne soit pas mise en ligne au titre de l'application du d) de l'article L311-5 du code des relations entre le public et l'administration.

### Adresse en France

**ZONE INDUSTRIELLE DE GUERGADIC**

**guergadic**

**22530 GUERLEDAN**

## Signataire

Nom : **TEVEU**

Prénom : **Damien**

Qualité : **gérant**

Adresse électronique : **damien@groupe-grisot.com**

Téléphone portable : **+(33) 614693760**

## Référent

Nom : **TEVEU**

Prénom : **Damien**

Fonction : **gérant**

Adresse électronique : **damien@groupe-grisot.com**

Téléphone portable : **+(33) 614693760**

## Adresse électronique d'échange avec l'administration

Adresse électronique : **damien@groupe-grisot.com**

### 3 - Description de l'installation

Nom de l'installation : **GRISOT SERVICES**

Description des activités :

**Le projet consiste en la création d'une plate-forme logistique qui sera utilisée en tant qu'entrepôt frigorifique. Les produits relevant du futur stockage seront des marchandises surgelées de la grande distribution. La parcelle d'implantation du projet, d'une surface de 23 198 m<sup>2</sup>, comprendra un bâtiment composé d'une unique cellule de stockage à -20°C, d'un quai de chargement /déchargement à température régulée et de locaux techniques et du personnel. Le bâti aura une surface totale de 1905 m<sup>2</sup>. Le projet prévoit la mise en place de palettiers fixes et mobiles dans la cellule de stockage: 9 palettiers mobiles doubles + 1 palettier fixe = 19 palettiers. Le nombre maximal d'emplacement est de 3820 palettes. A raison d'un volume unitaire de 1,44 m<sup>3</sup>/palette le volume total de stockage sera de 5500 m<sup>3</sup>. Le fluide frigorigène utilisé pour la réfrigération de la cellule est du CO<sub>2</sub>. Pour les installations annexes, nous recensons: - un bureau de quai, - 2 vestiaires, - 1 salle de pause, - 1 local de charge, - 1 local RIA, - 1 local froid, - 1 local elec.**

**Sur le site de l'installation, vous exploitez déjà au moins :**

Une installation classée relevant du régime d'autorisation : **NON**

Une installation classée relevant du régime d'enregistrement : **NON**

Une installation classée relevant du régime de déclaration : **NON**

Déclaration distincte à l'occasion d'une demande d'autorisation environnementale : **NON**

## 4 - Localisation

### Localisation de l'installation

Adresse **ZA les Parpareux 22600 Loudéac**

X : 277913

Y : 6801581

Projection : Lambert 93

Le déclarant joint à la déclaration les plans suivants :

- Un plan de situation du cadastre à jour dans un rayon de 100m
- Un plan d'ensemble à jour à l'échelle de 1/200 au minimum, accompagné de légendes et descriptions permettant de se rendre compte des dispositions matérielles de l'installation et indiquant l'affectation, jusqu'à 35 mètres au moins de celle-ci, des constructions et terrains avoisinants ainsi que les points d'eau, canaux, cours d'eau et réseaux enterrés (un plan jusqu'au 1/1000 est admis sous réserve que les éléments précités restent lisibles).

## 5 - Activité du site

### Permis de construire

La mise en oeuvre de l'installation nécessite-t-elle un permis de construire ? **OUI**

### Tableau des rubriques des activités

Rubrique	Alinéa	Libellé des rubriques	Quantité totale	Régime	Précisions
1511	2	Entrepôts frigorifiques	Volume présent 5500 m3	DC	

## 6 - Mode d'exploitation

### Modes et conditions d'utilisation, d'épuration et d'évacuation des eaux résiduaires, effluents et des émanations de toute nature

Est-il prévu un prélèvement d'eau pour l'exploitation de l'installation classée ? **NON**

Est-il prévu des rejets d'eaux résiduaires issues de l'exploitation de l'installation ? **NON**

Est-il prévu un épandage ? **NON**

Est-il prévu des rejets à l'atmosphère ? **NON**

### Elimination des déchets et résidus de l'exploitation

Précision sur les types de déchets et résidus issus de l'exploitation et la filière de valorisation ou d'élimination :

**Aucun déchet dangereux ne sera stocké ou généré sur le site. Les déchets, principalement d'emballages, seront triés en fonction des matériaux les composants et de leur recyclabilité, des quantités produites et des filières de recyclage disponibles localement.**

La collecte des déchets s'effectuera-t-elle par le service public de gestion des déchets ? **NON**

### Disposition en cas de sinistre

Prise d'eau sur le réseau incendie : **OUI**

Précisez : **Une bâche incendie de 240 m3**

Précisions sur les moyens de secours et de protection dont dispose le déclarant :  
**extincteurs, RIA et bassin de confinement des eaux d'extinction**

### Natura 2000

L'installation est-elle soumise à évaluation des incidences Natura 2000 ? **NON**

### Prescriptions applicables

**Je confirme avoir pris connaissance des prescriptions générales applicables aux activités objet de la présente déclaration et notamment des éventuelles distances d'éloignement qui s'imposent pour l'implantation de l'installation.**

Effectuer une demande de modification de certaines prescriptions applicables à l'installation : **NON**

### Clause filet

Cette déclaration initiale DICPE est-elle la première autorisation ou déclaration déposée sur le projet ?  
**Oui**

L'installation ne peut ni être mise en service, ni exploitée dans les 15 jours suivant la délivrance de la preuve de dépôt de la déclaration initiale (R. 512-48 alinea 2 du code de l'environnement)

## 7 - Pièces justificatives

Mandat ou document signé par le déclarant vous autorisant à déposer la déclaration en son nom :

**Mandat de dépôt.pdf**

Un plan de situation du cadastre à jour dans un rayon de 100 m :

**Plan cadastral 100m.pdf**

Un plan d'ensemble à jour à une échelle minimale de 1/200 :

**Plan-35m-grisot.pdf**